

Kennisgeving terinzagelegging ontwerp wijzigingsbesluit Omgevingsplan IJsselstein

Burgemeester en wethouders van de gemeente IJsselstein maken bekend dat zij het ontwerp wijzigingsbesluit Omgevingsplan ter inzage leggen. Dit wijzigingsbesluit heeft betrekking op de gronden aan de Lagebiezen 4-10.

Wat zijn de plannen?

In het Omgevingsplan staan regels over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving. Dit is de ruimte waarin we wonen, werken en ontspannen. Het nu voorliggende ontwerp omgevingsplan maakt in het ontwikkelhoofdstuk, hoofdstuk 20, de realisatie van woningen en een maatschappelijke voorziening aan de Lagebiezen 4-10 mogelijk. In het huidige Omgevingsplan is deze ontwikkeling niet mogelijk.

Om welk gebied gaat het?

De ontwerp wijziging heeft betrekking op de percelen kadastraal bekend als gemeente IJsselstein, sectie B, nummers 550, 682, 815 en 4662 (deels). Het plangebied heeft een oppervlakte van circa 1 ha.

Stukken ter inzage

Het ontwerp wijziging Omgevingsplan IJsselstein ligt ter inzage van donderdag 4 december 2025 tot en met woensdag 14 januari 2026. De stukken zijn in deze periode digitaal te raadplegen op het Omgevingsloket (<https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>). Hier kunt u zoeken naar het omgevingsplan van de gemeente IJsselstein.

Op de website van de gemeente staat een pdf versie van de stukken, https://www.ijselstein.nl/lagebiezen-4-10?origin=/Home/Projecten/Woningbouwprojecten/Lagebiezen_4_en_6

Hoe kunt u reageren?

U kunt reageren van donderdag 4 december 2025 tot en met woensdag 14 januari 2026. Uw reactie noemen we een zienswijze. U kunt uw zienswijze sturen aan de Gemeenteraad van IJsselstein, postbus 26, 3400 AA IJsselstein.

Belangrijk is dat u het volgende in uw zienswijze zet:

- naam en adresgegevens
- datum en handtekening
- een omschrijving van het voorgenomen besluit (incl. datum)
- waarom u het niet eens bent met het voorgenomen besluit

Het is niet mogelijk om een zienswijze in te dienen via de e-mail.

Heeft u vragen?

Voor meer informatie of vragen kunt u contact opnemen met Gerard van der Lit of Marcia van Kats onder het telefoonnummer 14030.